

	Budjetti	Toteuma	Ennuste	Valmistumisajankohta
Investointikohteet				
Häkinvaaran päiväkot	9,1	3,8	9,1	Syksy 2025
Kaupungintalo	30	2,9	30	Joulukuu 2026
Napsun monitoimitalo	38,1	25,7	37,5	Kesä 2026
Neljän tuulen koulu	7,2	3,4	7,2	Kevät 2026
Vaaramon monitoimitalo	24,44	19,7	24,44	Kesä 2025
Pääkirjasto	4	1,6	3	Kevät 2025
Sisäilmatilanne	Kohde			
	Ylikylän monitoimitalo	Roma Oy teettää talotekniikan järjestelmien arvioinnin ja suunnittelee ja toteuttaa tarvittavat korjaukset (kesä) sekä mittaukset (talvi ja kevät). Siivouksen tason nostamista harkitaan sivistys- ja hyvinvointipalveluissa.		
	Syväsenvaaran koulu	Rakennus puretaan kesällä 2025.		
	Hirvaan koulu	Mittauksia on tehty eikä sisäilmaongelmien lähde ole selvinnyt. Koululle on asennettu ilmanpuhdistuslaitteet jokaiseen huonetilaan. Uusia mittauksia toteutetaan.		
Käyttötalous	TA-2024	TOT-2024		
	-578000	-7,9 M€		Kertapoistoja - 9,6 M€ mm. soterakennukset, yli 30-vuotta vanhat käyttöomaisuudet
			Ylläpitokulut 2025	
Myytävät ja purettavat rakennukset				
Sairaalakatu (3 rakennusta)	Sairaalakatu 1, 96100 Rovaniemi		-130000	Kaava valmis, valitusprosessi kesken
Rajavartiosto, Esikuntarakennus (suojeltu)	Etelärinne 32, 96100 Rovaniemi		-40000	Myyntiä valmistellaan
Päiväkot Ritari	Ritarinne 12, 96900 Saarenkylä		-8000	Myyntiä valmistellaan
Murolan entinen päiväkot	Muuraintie 18, 97140 Muurola		-22 000	Myyntiä valmistellaan
Pientalo	Marrasjärventie 50, 97340 Rovaniemi		-2000	Myyntiä valmistellaan
Rautiosaari (14 rakennusta)	Vanhainkodintie 9, 97110 Rautiosaari		-186000	Kaavamuutos vireillä
Aaltoranta (Näsmänkiepin yhteydessä)	Näsmäntie 17, 96900 Saarenkylä			Energiakeskus, ei voi vielä purkaa
Punainen tupa	Katajaranta 2, 96400 Rovaniemi			Kauppakirja allekirjoitettu 27.12.
Vanha Asemarakennus	Ruokasenkatu 1, 96100 Rovaniemi		-85000	Selvityksiä jatketaan, Lasten kulttuurikeskuksen mahdollinen sijoittaminen
Rautatieläisten talo	Lapinkävijäntie 1, 96200 Rovaniemi			Kauppakirja allekirjoitettu 27.12.
Kammi	Kammintie, 96900 Rovaniemi		-5000	Valmistelu kesken
Murolan Murkku	Hartsitie, 97140 Muurola		-19000	Myyntiä valmistellaan
Ylikylän ylläri	Kivikangas 1, 96800 Rovaniemi		-19000	Vuokrattu Rovalalle